



COMUNE DI AVETRANA

(Provincia di Taranto)

U.T.C. – SETTORE URBANISTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO - AMBIENTE E DEMANIO

Prot. n. 6247 del 05/10/2020

Avetrana, 05/10/2020

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: disposizioni urgenti e misure cautelative in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, in ottemperanza ai dispositivi governativi. **RIATTIVAZIONE TERMINI** dei procedimenti urbanistici, e ripresa dei pagamenti oneri urbanistici temporaneamente sospesi, in applicazione dell'articolo 103 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18 ("Cura Italia").

Visto l'Avviso pubblico pubblicato in data 08.04.2020 Prot. n. 2261 avente ad oggetto disposizioni urgenti e misure cautelative in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, in ottemperanza ai dispositivi governativi, avendo rinviato i termini dei procedimenti urbanistici ed il pagamento degli oneri in applicazione dell'articolo 103 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18 ("Cura Italia")

Questo Settore

dispone

quanto segue:

1. A far data dal 05.10.2020, sarà riattivato il termine di decorrenza dei procedimenti amministrativi – da applicarsi a tutti i termini disciplinati dalla legge statale o regionale nell'ambito di un procedimento amministrativo pendente dalla data del 23 febbraio c.a., relativi a:
 - a. pianificazione territoriale e urbanistica, generale e settoriale, qualora in corso (procedure di approvazione di piani e varianti, accordi di programma, procedimenti unici, conferenze di servizi);
 - b. attività edilizia (procedimenti relativi al rilascio e al controllo dei titoli abilitativi PDC, CILA, SCIA etc.), prodromiche al rilascio dei titoli abilitativi, e relativo inizio lavori; presentazione della comunicazione di inizio dei lavori; scadenza dei permessi di costruire, Scia e Scia alternativa (la sospensione deve considerarsi relativa ai termini di controllo di merito delle stesse); integrazione delle pratiche in caso di richieste ed adempimenti; pagamento delle rate relativo al contributo di costruzione pendenti, ovvero in scadenza a partire dal 23 febbraio e fino al 15 aprile 2020; le ingiunzioni per demolizioni, pagamento sanzioni ed escussione delle polizze fideiussorie a garanzia; le segnalazioni certificate di agibilità; vigilanza e controllo delle trasformazioni territoriali ed edilizie. Si specifica, inoltre, la proroga della validità si applica a tutti gli atti di certificazione e ai provvedimenti abilitativi quali:
 - certificati di destinazione urbanistica;
 - permessi di costruire e SCIA (con riferimento ai termini di inizio e conclusione dei lavori);
 - autorizzazioni idrologiche e atti autorizzativi, comunque denominati, rilasciati nell'ambito della gestione dei vincoli paesaggistici, ambientali e culturali.



COMUNE DI AVETRANA

(Provincia di Taranto)

U.T.C. – SETTORE URBANISTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO - AMBIENTE E DEMANIO

Ritenuto opportuno poter recuperare i giorni di sospensione nei procedimenti o processi lavorativi attivi, qualora fosse necessario per l'eventuale conclusione delle attività in corso, è da considerare come sospensione il termine incluso nell'arco temporale compreso tra la data del 08/04/2020 e il 05/10/2020 (pari a 181 giorni).

Si comunica, altresì, che sono state adottate e saranno adottate tutte le misure organizzative necessarie ad assicurare la ragionevole durata e la celere conclusione dei procedimenti. La norma prevede inoltre di dare priorità ai procedimenti considerati urgenti, eventualmente calibrando le attività di campionamento in ragione delle suddette priorità.

Pertanto, per chi avesse particolare urgenza, può presentare " motivate istanze ai sensi dell'art. 103 comma 1" all'ufficio, esplicando l'urgenza al fine di valutarne la priorità. Eventuali casi particolari saranno oggetto di specifica verifica da parte degli uffici comunali. Si ricorda che per eventuali informazioni gli utenti potranno scrivere a:

- urbanisticaavetrana@gmail.com
- urbanistica.comune.avetrana@pec.rupar.puglia.it

Si da atto, che mediante avviso pubblico prot. 6155 del 01/10/2020, si è comunicato all'utenza sia cittadini che tecnici, tutte le istanze di competenza del SUAP e del SUE, dovranno necessariamente essere presentate tramite la piattaforma " IMPRESA IN UN GIORNO".

Le stesse, pervenute in maniera cartacea, non saranno prese in lavorazione, archiviate d'ufficio, senza nessuna efficacia di effetto giuridico relativo ai provvedimenti presentati, in quanto saranno considerati nulli.



Il Responsabile del Servizio
architetto Egidio CAPUTO

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il
documento cartaceo e la firma autografa*

_____oOo_____

(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. lgs. 39/93)